



Администрация Варнавинского муниципального района  
Нижегородской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.01.2022.

№ 61

Об актуализации Схемы теплоснабжения Богородского  
сельсовета Варнавинского муниципального района  
Нижегородской области

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» администрация Варнавинского муниципального района Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Актуализировать Схему теплоснабжения Богородского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области на 2016-2025 годы (Приложение).

2. Рекомендовать администрации Богородского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области организовать контроль за реализацией мероприятий по выполнению схемы теплоснабжения сельского поселения.

3. Обнародовать настоящее Постановление в соответствии с Уставом сельсовета и разместить на официальном сайте [www.варнавино-район.рф](http://www.варнавино-район.рф) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава местного самоуправления района

С.А. Смирнов

# Схема теплоснабжения Богородского сельсовета на 2016-2025 годы

## Раздел 1.

Развитие системы теплоснабжения на территории Богородского сельсовета Варнавинского муниципального района Нижегородской области осуществляется в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию и обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном вредном воздействии на окружающую среду.

Развитие системы теплоснабжения поселения осуществляется на основании схемы теплоснабжения, которая должна соответствовать документам территориального планирования поселения, в том числе схеме планируемого размещения объектов теплоснабжения в границах Богородского сельсовета.

Основными задачами являются:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя;
- создание условий для реализации инвестиционных проектов на территории Богородского сельсовета.

В результате реализации мероприятий по реконструкции и техническому переоснащению тепловых сетей и источников тепловой энергии будет проведена модернизация центральных котельных в с.Богородское, и с.Новоникольское, а также отремонтирована отопительная система Макарьевской школы и теплотрасса в с.Новоникольское.

Замена изношенного оборудования повысит надежность теплоснабжения; снизит затраты на выработку тепловой энергии; позволит обеспечить тепловой энергией здания соцкультбыта.

## Раздел 2

### 1. Характеристика существующего состояния теплоснабжения.

Три действующие отопительные котельные Богородского сельсовета являются муниципальной собственностью, из них:

- 1 центральная котельная находится в хозяйственном ведении учреждений образования;
- 1 котельная находится в хозяйственном ведении учреждений культуры;
- 1 котельная находится в хозяйственном ведении МУП «Варнавинкоммунсервис».

Основными видами топлива для котельных являются: дрова, уголь, опилки (Таблица 1).

## Распределение котельных по видам потребляемого топлива.

Таблица 1

Наименование	Ед. изм.	Виды топлива				
		опилки	уголь, дрова	мазут	ПБТ	дрова
Котельные	Ед.	1	2	-	-	-

На территории Богородского сельсовета отсутствует система центрального отопления жилищного фонда.

Центральная котельная с. Богородское отапливает школу, детсад, Дом культуры, пожарное депо, администрацию сельсовета.

Центральная котельная с.Макарий отапливает школу, социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних, детский сад, администрацию.

Центральная котельная с.Новоникольское отапливает библиотеку, Дом культуры, пожарное депо.

Тепловые сети 1,43 км наземной и подземной бесканальной прокладки, основной материал – сталь, физический износ более 65%.

**Технические характеристики состояния источников теплоснабжения приведены в следующих приложениях:**

Приложение 1 - реестр отопительных котельных

Приложение 2 - реестр сетей теплоснабжения

Приложение 3 - присоединенные потребители

## 2. Содержание проблем

Проблемы теплоснабжения в с.Новоникольское - устаревшее оборудование центральной котельной. Необходима модернизация данной котельной и реконструкция сетей для обеспечения надежного теплоснабжения объектов социально-культурного назначения..

Общий физический износ тепловых сетей и котельного оборудования в Богородском сельсовете Варнавинского муниципального района составляет около 80%. По этой причине существуют значительные потери тепловой энергии при ее транспортировке, некачественное предоставление теплоснабжения, перерасход топлива. Планово-предупредительный ремонт постепенно уступает место аварийно-восстановительному. Это, в свою очередь, приводит к росту финансовых затрат. Поэтому необходима замена морально устаревшего и изношенного оборудования.

## 3. Организация контроля исполнения Программы

Контроль за ходом реализации мероприятий по реконструкции и техническому переоснащению источников тепловой энергии осуществляет администрация Богородского сельсовета Варнавинского муниципального района.

**Мероприятия по реконструкции и техническому переоснащению тепловых сетей и источников тепловой энергии  
Богородского сельского Совета на 2016 – 2025 годы**

N п/п	Наименование объекта	Характеристика строительства	Технические мероприятия	2018 г., т. руб.	2019 г., т. руб.	2020 г., т. руб.	2021г., т. руб.	2022 г., т. руб.	Источники финансирования
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ</b>									
1	Котельная с.Новоникольское	Модернизация	Ремонт котельного оборудования и теплотрассы	70,0					Прочие источники
2	Отопительная система Макарьевской школы	Модернизация	Ремонт котельного оборудования Замен котла		180,0		1300		Прочие источники Средства муниципального бюджета
3	Котельная с.Богородское	Капитальный ремонт	Ремонт котельного оборудования и теплотрассы			200,0		200	Прочие источники
<b>ИТОГО ПО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ:</b>				70,0	180,0	200,0	1300	200	

Схема теплоснабжения Богородского поселения разработана с целью удовлетворения спроса на тепловую энергию и обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий. В 2016-2025 годах на территории Варнавинского муниципального района планируется проведение мероприятий по газификации:

- изготовление проектно-сметной документации;
- строительные-монтажные работы центрального газопровода;
- подключение к сетям центрального теплоснабжения объектов соцкультбыта, жилых домов, прочих организаций.

Объемы капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов систем газоснабжения

№ п / п	Наименование объекта	Характери стика строитель ства	Техническое мероприятия	2021 г. т. руб.	2022 г. т. руб.	2023 г. руб.	Источник и финансир ования
1	2	3	5	7	8	9	11
	«Межпоселковый газопровод высокого давления р.п.Ветлужский-р.п.Варнавино Краснобаковского, Варнавинского районов Нижегородской области (газопровод высокого давления к населенным пунктам Варнавинского района – 2 этап)»	Разработк а ПСД	Разработка проектной и рабочей документации, поведение инженерных изысканий		50000		средства Газпром
							местный бюджет
	«Межпоселковый газопровод высокого давления р.п.Ветлужский-р.п.Варнавино Краснобаковского, Варнавинского районов Нижегородской области (газопровод высокого давления к населенным пунктам Варнавинского района – 2 этап)»	Новое строитель ства	Строительство газопровода высокого давления к населенным пунктам Варнавинского района			15000 0	средства Газпром
						5000	Местный бюджет
	«Распределительный газопровод р.п.Варнавино Варнавинского района Нижегородской области»	Новое строитель ство	Строительство распределительного газопровода в с. Богородское				Средства Газпром
							Местный бюджет
ИТОГО ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ							

**Реестр отопительных котельных Богородского сельсовета  
Варнавинского муниципального района**

№	Наименование предприятий, организаций, ответственных за эксплуатацию теплоснабжающего объекта	Год ввода в эксплуатацию	Вид котельной (блочная, встроенная, крышная, отдельность ее здание)	Установленная мощность	Выработка теплоносителя на нужды ГВС	Годовая потребность в топливе	Количество в СКБ, потребность в резервном источнике	обеспеченность резервным источником электроснабжения	Вид топлива		Тип, марки и количество котлов	Год последнего капитального ремонта	Физический процент износа оборудования
				Гкал/час	МВт	тонн	Гкал/час	кВт	основной	резервный	шт.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	МБУ Макарьевская ОШ с. Макарий, котельная Центральная,	1981	Отдельность ее здание	0,13	0	380	6/0,13 да	да	уголь дрова	дрова	КВТ-500 1	2005	41
2	МБУ ЦКС, Новоникольский СДК, с. Новоникольское, котельная центральная, д.66А	1978	Отдельность ее здание	0,08	0	208	3/0,08		уголь	дрова	Универсал-6 2	2006	85

3	МУП "Варнавинком мун сервис"с. Богородское, котельная центральная	1981	Отдельност оя щее здание	1,21	0,219	1940	1/0,04 5,7 кВт	5,7 кВт	опилк и		КВТ- 500 1	2006	37
---	--	------	--------------------------------	------	-------	------	-------------------	---------	------------	--	------------------	------	----

Приложения

е 2 Реестр сетей теплоснабжения Богородского сельсовета

№ п\п	место расположения трубопровода		Протяженн ость сетей*		вид прокладки сетей		матери ал трубоп ро	вид собств ен ности	Год	в том числе ветхие и аварийные участки сетей		физи че ский проц	теплоизоляция		протяж е нность бесхоз			
	населенны й пункт	наимено вание улицы	всего	в том числе диаметр ом:	наземна я или подзем ная	канальная или бесканаль ная				ввода в экспл уатац ию	послед него капит ального ремонт а		протя же нность	количество технологичес ких нарушений		матери ал	требующ ая замены	
						п. м.												п. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1	с.Богородское	ул.Первом	1000	1000	наземная	бесканальная	сталь	муниципальная	1978	2007	500		65	ППУ, минвата	500	-		
2	с.Новоникольское	ул.Полевая	200	200	наземная	бесканальная	сталь	муниципальная	1978		200		95	минвата	200	-		
3	с.Макарий	ул.Школьная	230	230	наземная	бесканальная	сталь	муниципальная	1989	2005	230		65	минвата	0	-		
	итого		143	1430							930				700	-		

приложение3 Присоединенные потребители к котельным  
Богородского сельсовета

№	Наименование котельной, адрес	Присоединенные потребители		площа дь кв.	отаплива емы й объем куб.м.
		Жилищный фонд	СКБ		
1	2	3	4		6
1	с. Макарий, котельная Центральная	0	школа, социально- реабилитационный центр для несовершеннолетни х, , детский сад,	5261,67	15785
2	с. Новоникольское, котельная СДК	0	Дом культуры, библиотека, пожарное депо	968,00	2904
	<b>МУП "Варнавинкоммунсервис"</b>				
3	с. Богородское, котельная центральная	0	школа, детсад, ДК, библиотека,	12540,33	37621